

An alle
Bewerber / Bewerberinnen

Ihre Wohnungsbewerbung

Objekt in 50827 Köln-Ossendorf, ehem. Klerken-Kaserne

Sehr geehrte Bewerberin,
sehr geehrter Bewerber,

wir bedanken uns für Ihre freundliche Anfrage und dem damit entgegengebrachten Interesse an unserer grünen und kinderfreundlichen Wohnanlage im Herzen von Köln-Ossendorf.

Um Ihre Wohnungsbewerbung jedoch vollständig bearbeiten zu können, benötigen wir noch folgende Unterlagen:

- **Kopie des gültigen Wohnberechtigungsscheines**
- **Kopie der Personalausweise**
- **Kopien der letzten drei Gehaltsabrechnungen oder sonstige Einkommensnachweise**
- **Schufa-Auskunft (siehe Anlage)**
- **Selbstauskunft (siehe Anlage)**
- **Bescheinigung des jetzigen Vermieters (siehe Anlage)**

Diese Unterlagen übersenden Sie bitte vollständig an:

C+W Bauträger GmbH
z. Hd. Frau Annabel Clees
Wilhelmstr. 20

42489 Wülfrath

Für Rückfragen steht Ihnen ebenfalls Frau Annabel Clees Rufnummer 0 20 58 – 92 04 34 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
C+W Bauträger GmbH
Immobilienverwaltung

Selbstauskunft

Über die persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse

Besichtigtes Objekt: _____

Angaben zur Person

Antragsteller	Mitantragsteller / Ehegatte
Vor- und Zuname (ggf. auch Geburtsname)	
Derzeitige Telefonnummer	
Geburtsdatum	
Familienstand <input type="checkbox"/> ledig <input type="checkbox"/> verheiratet <input type="checkbox"/> verwitwet <input type="checkbox"/> geschieden <input type="checkbox"/> getrennt lebend	
Beruf	
Arbeitgeber (sofern nicht selbstständig)	
Dort beschäftigt seit	
Anzahl der unterhaltsberechtigten Kinder	
Haustiere (Anzahl / Rasse):	

Monatliche Einnahmen (netto)

Monatliche Aufwendungen

Antragsteller	€ _____	Miete	€ _____
Mitantragsteller / Ehegatte	€ _____	Laufende Haushaltsausgaben	€ _____
Kindergeld	€ _____	Schuldenverpflichtungen (Hypotheken, sonstige Kredite, usw.)	€ _____
Sonstige monatl. Einnahmen aus _____	€ _____	Beiträge für Versicherungen / Bausparverträge	€ _____
	€ _____	Sonstige Zahlungsverpflichtungen	€ _____
	€ _____		€ _____

Vermögen

Verbindlichkeiten

Bank- und Sparguthaben	€ _____	Hypotheken- u. Grundschulden (Höhe der gesicherten Schulden z.Zt.)	€ _____
Wertpapiere (Kurswert)	€ _____	Schulden aus Ratenkrediten	€ _____
Haus- und Grundvermögen (Verkehrswert)	€ _____	Sonstige Schulden bei Kreditinstituten	€ _____
Betriebsvermögen	€ _____	Andere Verbindlichkeiten	€ _____
Versicherungsansprüche (Rückkaufswert)	€ _____		€ _____
Sonstiges (z.B. Bau- Sparguthaben)	€ _____	Insgesamt	€ _____
	€ _____		
Insgesamt	€ _____	Bürgschaften	€ _____

Über mein / unser Vermögen ist bisher kein Vergleichs- oder Konkursverfahren beantragt bzw. eröffnet worden. Ich / wir haben keine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögenslage abgegeben; auch ein Antrag auf Abgabe einer solchen eidesstattlichen Versicherung ist bisher gegen mich / uns nicht gestellt worden.

Ich / wir gestatte(n) die Einholung bankmäßiger Einkünfte.

Ich / wir versichere(n), alle vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht zu haben.

_____, den _____

Unterschrift: _____

Antragsteller

Mitangestellter / Ehegatte

Bescheinigung des Vermieters

Die Familie _____ wohnt seit dem _____
(Name, Vorname)

in meinem / unserem Hause _____ .
(Straße, PLZ, Ort)

Es wird bestätigt, dass es sich bei den vorgenannten um vertragstreue Mieter, insbesondere im Hinblick auf Mietzahlung und Einhaltung der Hausordnung handelt.

Mietrückstände bestehen nicht / in Höhe von € _____, (siehe Kontoauszug).

Die monatliche Miete für die zur Zeit bewohnte Wohnung beträgt € _____ .

Unterschrift des Hauseigentümers / Verwalters



Stempel des Hauseigentümers

_____, den _____ 2007

Bitte Kontoauszug der letzten sechs Monate beifügen.

Nichtzutreffendes bitte streichen !

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass die C + W Bauträgergesellschaft mbH, Uwe Clees, der SCHUFA HOLDING AG, Hagenauer Straße 44, 65203 Wiesbaden, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird die C + W Bauträgergesellschaft mbH, Uwe Clees, der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z.B. Forderungsbetrag nach Kündigung) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt die Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adresdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.

Unterschrift

Bitte unbedingt eine Kopie des Personalausweises beifügen!